



GERALD DARMANIN
MINISTRE DE L'ACTION ET DES COMPTES PUBLICS

Communiqué de presse

Communiqué de presse

Paris, le 8 novembre 2019

GERALD DARMANIN DEVOILE LES PROJETS DE RENOVATION DES CITES ADMINISTRATIVES A HAUTEUR DE 1 MILLIARD D'EUROS SUR 5 ANS

L'Etat compte aujourd'hui 56 cités administratives dans son réseau déconcentré. Ces cités, qui regroupent plusieurs services administratifs et qui accueillent le public, sont au cœur de la présence de l'Etat dans les territoires. C'est la raison pour laquelle le Gouvernement a engagé un programme sans précédent pour les rénover, **grâce à une dotation d'un milliard d'euros sur 5 ans**, intégrée au Grand plan d'investissement, **dont 655 millions pour la performance énergétique.**

Ce programme finance des travaux qui réduiront la consommation énergétique de ces sites, dont les bâtiments sont parfois très anciens et/ou mal isolés. L'ensemble des projets de rénovation permettra de faire baisser de 50% leurs émissions de gaz à effet de serre **et de 67% le montant des factures énergétiques des services.**

Ce plan intègre également des travaux qui permettront d'améliorer les conditions d'accueil du public tout comme les conditions de travail des agents, en optimisant l'occupation des surfaces et en accueillant des services supplémentaires. Le regroupement de services supplémentaires au sein de ces nouveaux ensembles permettra de quitter 239 000 m² de locaux aujourd'hui loués ou détenus par l'Etat et générera des économies de l'ordre de 40 millions d'euros par an.

« Ces opérations immobilières s'inscrivent pleinement dans la démarche d'un Etat exemplaire en matière de transition écologique, avec des investissements à hauteur de 665 millions d'euros pour une meilleure performance énergétique. Beaucoup de ces bâtiments, très anciens ou construits dans les années 1960, sont en effet aujourd'hui de vraies passoires thermiques.

Dans le même temps, ces investissements apporteront un meilleur service public aux usagers et des meilleures conditions de travail pour les agents.

Ce sont aussi à terme de bonnes opérations financières pour l'Etat car elles permettront de baisser les dépenses immobilières en rapprochant les implantations de différents services et opérateurs.»

Gérald DARMANIN, ministre de l'action et des comptes publics

A l'issue de la phase d'appel à projets, 39 projets ont été labellisés en Conférence nationale de l'immobilier public puis validés par Gérald DARMANIN, ministre de l'action et des comptes publics. Les sites sélectionnés couvrent au total 150 bâtiments, pour une surface de 600 000m² et environ 30 000 agents publics.

La liste des 39 cités sélectionnées est détaillée dans [le dossier de presse consultable en ligne.](#)



Contacts presse :

Cabinet de Gérald Darmanin : 01 53 18 45 03 – presse.macp@cabinets.finances.gouv.fr
Direction générale des Finances publiques / Direction de l'immobilier de l'État : 01 53 18 64 76